附件2

住宅工程质量通病防治内容总结报告

施工单位：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建设单位 |  | 结构层次 |  |
| 工程名称 |  | 建筑面积 |  |
| 监理单位 |  | 开工日期 |  |
| 工程地点 |  | 竣工日期 |  |
| 序号 | 防治项目 | 主要措施及防治结果 |
| 1 | 地基处理 |  |
| 2 | 砌体裂缝 |  |
| 3 | 现浇混凝土结构裂缝 |  |
| 4 | 室内标高和几何尺寸偏差 |  |
| 5 | 外墙渗漏 |  |
| 6 | 门窗渗漏 |  |
| 7 | 屋面渗漏 |  |
| 8 | 楼地面渗漏 |  |
| 9 | 管道渗漏 |  |
| 10 | 地漏返臭 |  |
| 11 | 建筑节能 |  |
| 12 | 安全玻璃 |  |
| 13 | 栏杆、栏板、扶手 |  |
| 14 | 防雷接地 |  |
| 15 | 电气接地、敷设 |  |
| 16 | 其它 |  |
| 防治总结：技术负责人： 项目经理： （公 章）年 月 日 | 监理意见：总监理工程师： （公 章）年　 月　 日 |

注：本表一式五份，建设、设计、施工、监理、质量监督各执一份。